

# 都心に近く、ゆったり暮らしたい人向けの土地

- 交通・・・花園IC迄車で約1時間、池袋まで西武線特急で約75分
- 生活環境・・・横瀬町は街がコンパクトで利便性の高い地域です。



※現況有姿でのお引き渡しとなります。

物件名	横瀬・下苅米の土地
種別	売買
価格	300 万円

所在地	埼玉県秩父郡横瀬町大字横瀬7296-3		
交通	西武鉄道・横瀬駅から徒歩23分		
土地権利	所有権	地目	山林
地勢	平坦	現況	宅地
土地面積	423㎡(127.9坪)実測		
法令制限	埼玉県がけ地条例		
その他	共有私道に接道		
用地地域	都市計画区域外		
建ぺい率		容積率	

設備	東京電力／公営水道／LPガス／浄化槽
----	--------------------

備考	・横瀬町役場 徒歩20分(1.6Km)
	・荒船医院(内・外科) 車で約15分(2.9Km)
	・コンビニ・セブンイレブン 徒歩10分(0.9Km)
	・羊山公園 車で約20分(4.0Km)
	・スーパー・ヤオヨシ横瀬店 車で約13分(約3.1Km)
	・契約不適合責任免責

取引態様	媒介	情報更新	2018.04.13
------	----	------	------------

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

宅地建物取引業免許 埼玉県知事(5)第19650号



## 守屋八潮建設株式会社

M O R I Y A Y A S H I O



〒368-0046 埼玉県秩父市宮側町14番16号  
電話0494-24-4611 担当:営業部 新井

ホームページもチェック! <http://www.yashio.com>